

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na posl.br. St-1274/2018

STEČAJNA MASA IZA
KOŽAR NEKRETNINE d.o.o.
OIB:88995441699

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.B.	Stečajna masa	Unovčeno
1	Unovčenje nekretnine oznake kat.čest. 2425/4, 7. suvlasnički dio 10/1000 etažno vlasništvo E-7 upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor u zk.ul. 6708, u naravi spremište broj 2 u podrumu, na adresi Ulica Jurja Dijanića 2a, Samobor.	3.000,00 EUR

Ukupno: 3.000,00 EUR

R.B.	Obveze stečajne mase	Isplaćeno
1	Predujem Financijskoj agenciji za provedbu elektroničke dražbe	92,90 EUR
2	Knjigovodstvene usluge	736,96 EUR
3	Trošak nagrade stečajnom upravitelju (rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu od 14.03.2024.g. pod posl.br. St-1274/2018-76)	516,00 EUR

Ukupno: 1.346,86 EUR

Namirenje razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487	1.654,14 EUR
---	---------------------

Stanje na žiro računu na dan 21.05.2024.g.	0,00 EUR
---	-----------------

Predviđeno za isplatu završnom diobom	0,00 EUR
--	-----------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

a) IMOVINA

Stečajni dužnik nema više nikakvu imovinu koja bi se mogla unovčiti.

b) OBVEZE

Obveze prema stečajnim vjerovnicima	Iznos na dan 21.05.2024.g.
Tražbine II. višeg isplatnog reda	1.658.527,58 EUR

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 27. srpnja 2020. godine pod poslovnim brojem St-1274/2018 određen je upis u sudski registar stečajne mase iz KOŽAR NEKRETNINE d.o.o. te je otvoren stečajni postupak.

Stečajni dužnik bio je vlasnik nekretnine oznake kat.čest. 2425/4, 7. suvlasnički dio 10/1000 etažno vlasništvo E-7 upisane kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Samobor u zk.ul. 6708, u naravi spremište broj 2 u podrumu, na adresi Ulica Jurja Dijanića 2a, Samobor.

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ZAGREB, OIB: 18683136487 na gornjoj nekretnini imalo je upisano razlučno pravo i to hipoteku 1. reda po osnovi rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu od 09.12.2011.g. pod. posl.br. Ovr-1576/2011 te rješenja Općinskog suda u Novom Zagrebu za uknjižbu pod posl. br. Z-4767/11 temeljem zahtjeva podnesenog sudu dana 13.12.2011.

Navedena nekretnina prodavala se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija te je unovčena za ukupan iznos od 3.000,00 EUR.

Na dan 21.05.2024.g. ukupno unovčena stečajna masa iznosi 3.000,00 EUR. Dospjele obveze stečajne mase na dan iznose 1.346,86 EUR. Razlučni vjerovnik namiren je u iznosu od 1.654,14 EUR.

Obzirom da je unovčena sva imovina ovog stečajnog dužnika stvorili su se uvjeti za zaključenje stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Zajedno sa ovim završnim računom u spis dostavljam i završni diobni popis od 21.05.2024.g.

U Zagrebu, 21. svibnja 2024.g.

Stečajni upravitelj
Martina Smole